

## RESIDENCE L'ANNONCIADE - STUDIO RENOVE

Vente Monaco

**Exclusivité**

1 280 000 €

Situé dans le quartier La Rousse / Saint Roman, studio rénové  
Vue agréable

Type	Vente	Superficie totale	30 m <sup>2</sup>
Type de produit	Appartement	Superficie habitable	25 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces	1	Superficie terrasse	5 m <sup>2</sup>
Immeuble	Annonciade	Salles de bains	1
Quartier	La Rousse - Saint Roman	Etat	Rénové
Etage	8	Vue	Montagne
Date de libération	14/09/2025		

Situé dans l'immeuble "RESIDENCE L'ANNONCIADE" bénéficiant d'un concierge 24/7, cet agréable studio entièrement rénové se compose de la manière suivante :

- Entrée
- Salle de douche rénovée (douche et WC)
- Pièce principale avec Kitchenette équipée neuve
- loyer 2.500€ + 125€ charges, échéance le 14 septembre 2025.

Volets roulants électriques et loggia au calme.

Actuellement loué 2.500€ + ch jusqu'au 14/09/2025.



## RESIDENCE L'ANNONCIADE - STUDIO RENOVE

